Приложение 1

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут устанавливается в целях строительства и последующей эксплуатации сетей инженерного обеспечения объекта капитального строительства "Наружные инженерные сети и сооружения IX микрорайона многоэтажной жилой застройки, в г. Сосновоборске" и подключения (технологического присоединения) сооружений к сетям инженерно-технического обеспечения; Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет.

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

| Сведения об объекте | | |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Характеристики объекта | Описание характеристик |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Местоположение объекта | Красноярский край, город Сосновоборск г.о., Сосновоборск г |
| 2 | Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ∆P), м² | 11963 ± 38 |
| 3 | Иные характеристики объекта | 1. Публичный сервитут в интересах ООО "Домострой" (ОГРН1142468055290) устанавливается в целях строительства и последующей эксплуатации сетей инженерного обеспечения объекта капитального строительства "Наружные инженерные сети и сооружения IX микрорайона многоэтажной жилой застройки, в г. Сосновоборске" и подключения (технологического присоединения) сооружений к сетям инженерно-технического обеспечения на земельных участках 24:56:0201007:41, 24:56:0000000:10183, 24:56:0201007:35, 24:56:0201007:43, 24:56:0201009:2, 24:56:0201008:27, на землях неразграниченной государственной собственности в кадастровом квартале: 24:56:0201009.  Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет.  2. Цель установления публичного сервитута: Иное  3. Публичный сервитут в интересах ООО "Домострой" (ОГРН1142468055290) устанавливается в целях строительства и последующей эксплуатации сетей инженерного обеспечения объекта капитального строительства "Наружные инженерные сети и сооружения IX микрорайона многоэтажной жилой застройки, в г. Сосновоборске" и подключения (технологического присоединения) сооружений к сетям инженерно-технического обеспечения на земельных участках 24:56:0201007:41, 24:56:0000000:10183, 24:56:0201007:35, 24:56:0201007:43, 24:56:0201009:2, 24:56:0201008:27, на землях неразграниченной государственной собственности в кадастровом квартале: 24:56:0201009. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет. |

Раздел 2

| Сведения о местоположении границ объекта | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. Система координат МСК-167, зона 4 | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| X | Y |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| - | - | - | - | - | - |

| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Обозначение характерных точек части границы | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| X | Y |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Часть N 1 | | | | | |
| 1 | 643245.94 | 127060.85 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 2 | 643235.28 | 127052.06 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 3 | 643235.11 | 127051.57 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 4 | 643236.58 | 127044.51 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 5 | 643237.28 | 127043.60 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 6 | 643237.98 | 127042.48 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 7 | 643238.79 | 127041.02 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 8 | 643244.58 | 127031.06 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 9 | 643242.33 | 127029.06 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 10 | 643246.04 | 127024.74 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 11 | 643247.37 | 127025.84 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 12 | 643359.89 | 126887.95 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 13 | 643375.91 | 126868.31 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 14 | 643383.84 | 126858.59 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 15 | 643393.52 | 126846.72 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 16 | 643405.85 | 126831.61 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 17 | 643440.28 | 126789.41 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 18 | 643487.21 | 126731.90 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 19 | 643491.06 | 126727.19 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 20 | 643519.46 | 126692.38 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 21 | 643536.18 | 126671.90 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 22 | 643528.62 | 126665.53 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.3 | - |
| 23 | 643534.63 | 126657.99 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 24 | 643557.75 | 126629.04 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 25 | 643600.30 | 126575.75 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 26 | 643634.23 | 126533.29 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 27 | 643639.16 | 126527.12 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 28 | 643697.68 | 126573.85 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 29 | 643698.82 | 126576.21 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 30 | 643700.00 | 126589.00 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 31 | 643746.67 | 126626.16 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 32 | 643750.24 | 126633.86 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 33 | 643742.31 | 126637.76 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 34 | 643639.87 | 126556.59 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 35 | 643546.48 | 126675.85 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 36 | 643385.82 | 126873.60 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 37 | 643388.77 | 126876.26 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 38 | 643386.03 | 126879.52 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 39 | 643384.94 | 126878.64 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 40 | 643326.21 | 126951.26 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 41 | 643327.14 | 126952.15 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 42 | 643324.65 | 126955.27 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 43 | 643323.66 | 126954.45 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 44 | 643284.57 | 127003.78 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 45 | 643285.58 | 127004.66 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 46 | 643283.07 | 127007.85 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 47 | 643282.01 | 127006.98 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 48 | 643258.91 | 127035.79 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 49 | 643265.61 | 127041.15 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 50 | 643253.99 | 127055.69 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 51 | 643252.88 | 127054.81 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 52 | 643249.76 | 127052.31 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 53 | 643247.26 | 127055.42 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 54 | 643248.34 | 127056.30 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 55 | 643249.55 | 127057.28 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 56 | 643246.64 | 127060.78 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 1 | 643245.94 | 127060.85 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| Часть N 2 | | | | | |
| 57 | 643287.09 | 127081.36 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 58 | 643283.98 | 127078.84 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 59 | 643287.27 | 127074.78 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 60 | 643288.67 | 127074.05 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 61 | 643295.92 | 127073.49 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 62 | 643296.07 | 127073.49 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 63 | 643296.22 | 127077.48 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 64 | 643289.84 | 127077.97 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 57 | 643287.09 | 127081.36 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |

Раздел 3

| Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. Система координат МСК-167, зона 4 | | | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Существующие координаты, м | | Измененные (уточненные) координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| X | Y | X | Y |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| - | - | - | - | - | - | - | - |

| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Обозначение характерных точек части границы | Существующие координаты, м | | Измененные (уточненные) координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| X | Y | X | Y |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| - | - | - | - | - | - | - | - |

Раздел 4

| План границ объекта |
| --- |
|  |
| Масштаб 1:2400 |

| Используемые условные знаки и обозначения: | |
| --- | --- |
|  | Характерная точка границы объекта |
|  | Надписи номеров характерных точек границы объекта |
|  | Образуемая граница объекта |
|  | Граница охранной зоны |
|  | Обозначение границы охранной зоны |
|  | Граница кадастрового квартала |
|  | Обозначение кадастрового квартала |
|  | Граница территориальной зоны |
|  | Обозначение границы территориальной зоны |
|  | Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности |
|  | Надписи кадастрового номера земельного участка |

|  |  |
| --- | --- |
| Подпись\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Николаева А. С. | Дата 12 марта 2025 г. |
| *Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта* | |

| Текстовое описание местоположения границ объекта | | |
| --- | --- | --- |
| Прохождение границы | | Описание прохождения границы |
| от точки | до точки |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 56 | Контур (1) Границы публичного сервитута расположен на земельных участках с кадастровым номером и занимает площадь: в границах полосы отвода автомобильной дороги по ул. Юности: 24:56:0000000:10183 – 206 кв.м. На пересечении пр-кт Мира и ул. Юности: 24:56:0201007:41 – 942 кв.м. В границах полосы отвода автомобильной дороги по пр-кт Мира: 24:56:0201007:43 – 4321 кв.м. 24:56:0201009:2 – 4396 кв.м. на земельном участке, занятом многоквартирными домами пр-кт Мира, д.1 и прк-кт Мира, д.3: 24:56:0201007:35 – 156 кв.м. В границах полосы отвода автомобильной дороги по ул. Ленинского Комсомола: 24:56:0201008:27 – 86 кв.м. На землях, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 24:56:0201009 - 1804 кв.м. |
| 57 | 64 | Контур (2) границы публичного сервитута расположен в границах полосы отвода автомобильной дороги по пр-кт Мира, на земельном участке с кадастровым номером 24:56:0201007:41, площадь - 50 кв.м. |