



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СОСНОВОБОРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05 февраля 2024

№ 154

Об установлении публичного сервитута в отношении земель, находящихся в государственной собственности, для подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения, в целях размещения сетей холодного водоснабжения в границах кадастрового квартала 24:56:0102001, 24:56:0000000, 24:56:0101001

В целях установления права ограниченного пользования чужим земельным участком (публичный сервитут), в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании ходатайства Общества с ограниченной ответственностью «Красноярский завод «Европласт» (ИНН 2458014922), руководствуясь статьями 26, 38 Устава города Сосновоборска Красноярского края,

### ПОСТАНОВЛЯЮ

1. Установить публичный сервитут в интересах ООО «Красноярский завод «Европласт»» (ОГРН 1172468052019), площадью 105 кв.м, в отношении земель, находящихся в государственной собственности, для подключения (технологического присоединения) к сетям холодного водоснабжения согласно Технических условий на подключение к сетям холодного водоснабжения земельного участка ООО «Красноярский Завод Европласт», расположенного по адресу: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул.Заводская 6 корп.1,2, земельный участок с кадастровым номером 24:56:0102001:140 от 12.10.2022 №1589 в целях размещения сетей холодного водоснабжения, расположенных по адресу: Красноярский край, г.Сосновоборск, ул.Заводская 6 корп. 1,2, согласно Договору №ТП-24/17102023В от 17 октября 2023 года о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения, Договору на прокладку и эксплуатацию инженерных коммуникаций в полосе отвода и придорожных полосах автомобильной дороги общего пользования местного значения от 27.12.2023, на частях земельных участков:

в границах земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена в границах кадастрового квартала 24:56:0102001, 24:56:0000000, 24:56:0101001.

2. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 (сорок девять) лет.

3. Установить плату за публичный сервитут в отношении земель, находящихся в государственной собственности в размере 0,1 процента от кадастровой стоимости земель, обремененных сервитутом, за весь срок сервитута.

Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земель, находящихся в государственной собственности и не обремененных правами третьих лиц, вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

4. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с описанием границ (прилагается).

5. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после размещения сетей холодного водоснабжения, для размещения которых был установлен публичный сервитут.

6. Управлению делами и кадрами администрации города Сосновоборска (Е.Ю. Качаева) в течение пяти рабочих дней:

6.1. Обеспечить размещение настоящего постановления об установлении публичного сервитута на официальном сайте администрации города Сосновоборска [www.sosnovoborsk-city.ru](http://www.sosnovoborsk-city.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6.2. Обеспечить опубликование настоящего постановления об установлении публичного сервитута в городской газете «Рабочий».

7. Управлению градостроительства, имущественных и земельных отношений администрации города Сосновоборска (Н.Е. Свентицкая) в течение пяти рабочих дней с даты принятия настоящего постановления:

7.1. Обеспечить направление копии постановления правообладателям земельных участков, в отношении которого принято решение об установлении публичного сервитута, с уведомлением о вручении почтовому адресату.

7.2. Обеспечить направление копии постановления об установлении публичного сервитута в Управление государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю.

7.3. Обеспечить направление обладателю публичного сервитута копии постановления об установлении публичного сервитута, сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копий документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы города по вопросам жизнеобеспечения (Д.В. Иванов).

Глава города Сосновоборска

А.С. Кудрявцев

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для подключения (технологического присоединения) к сетям холодного водоснабжения, расположенный по адресу: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Заводская 6 корп. 1,2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Красноярский край, г. Сосновоборск, ул Заводская 6 корп. 1,2
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± AP), м <sup>2</sup> (неразграниченная госсобственность) объекта ± величина погрешности определения площади (P ± AP), м <sup>2</sup>	105 ±5
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут для подключения (технологического присоединения) к сетям холодного водоснабжения согласно «технических условий на подключение к сетям холодного водоснабжения земельного участка ООО «Красноярский Завод Европласт», расположенного в г. Сосновоборске, ул Заводская 6 корп. 1,2,» №1589 от 12.10.2022г в целях размещения сетей холодного водоснабжения, расположенной по адресу: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул Заводская 6 корп. 1,2, в границах земельных участков собственность на которые не разграничена в границах кадастрового квартала, 24:56:0102001, 24:56:0000000, 24:56:0101001 сроком на 49 лет.

Раздел 2

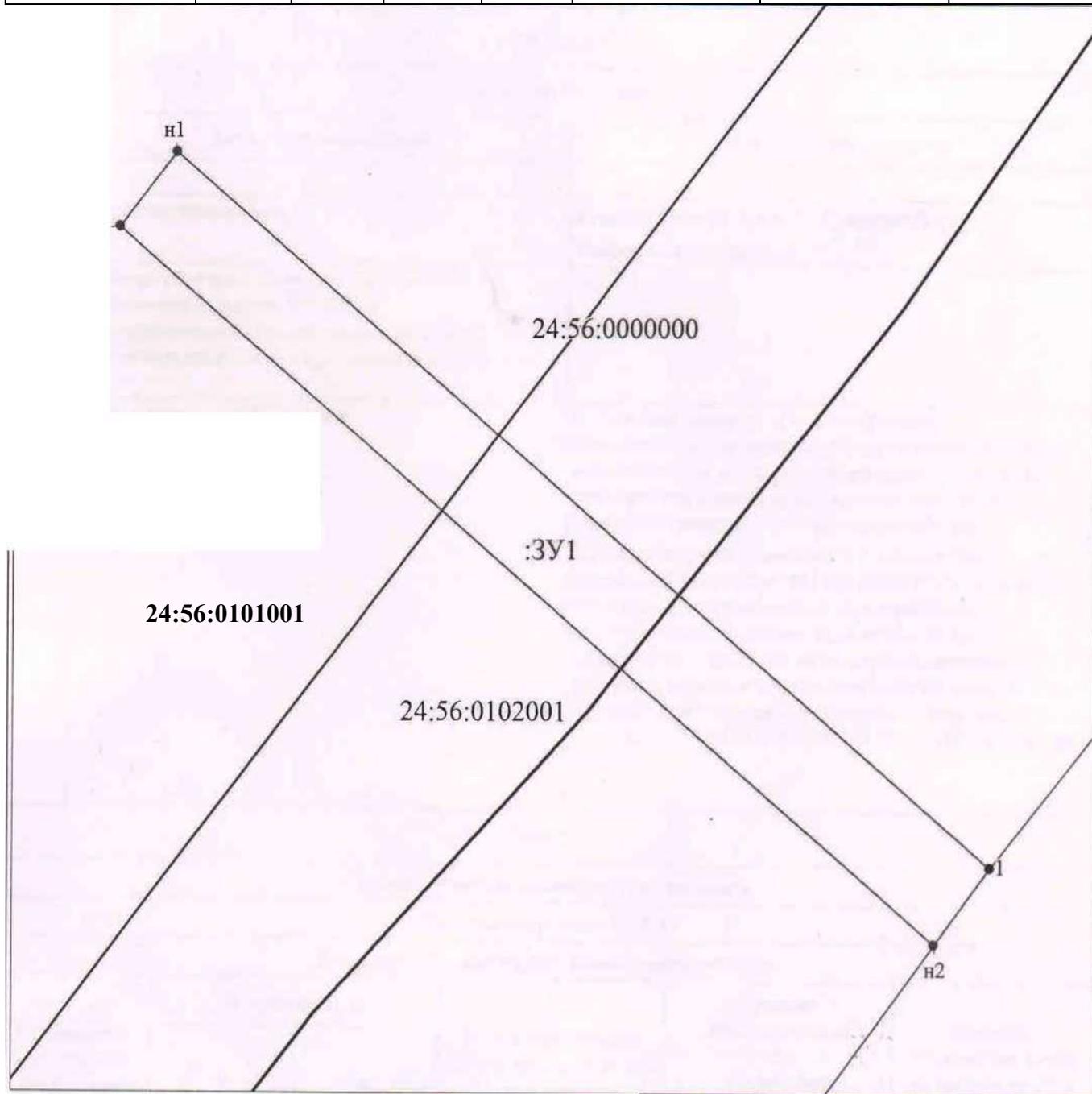
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК 167					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н1	646725.84	129435.54	Аналитический метод	0.1	-
1	646703.57	129462.55	Аналитический метод	0.1	-
н2	646701.19	129460.7	Аналитический метод	0.1	-
н3	646723.52	129433.63	Аналитический метод	0.1	-
н1	646725.84	129435.54	Аналитический метод	0.1	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат МСК 167							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
.		-	-	-	-	-	-
5. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
	<i>m</i>	-	-	-	-	-	-
Раздел 4							
План границ объекта							

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			



Масштаб 1:200

Условные обозначения

- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Объект капитального строительства

Кадастровый инженер:



МП

(подпись)

Евсеев Е.Н.  
фамилия, инициалы