



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СОСНОВОБОРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 июня 2024

№ 926

Об установлении публичного сервитута в отношении земель, находящихся в муниципальной собственности, для подключения (технологического присоединения) к сетям холодного водоснабжения в целях размещения сетей холодного водоснабжения в границах земельного участка с кадастровым номером 24:56:0000000:10192, в границах кадастрового квартала 24:56:0102001, 24:56:0000000, 24:56:0101001

В целях установления права ограниченного пользования чужим земельным участком (публичный сервитут), в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании ходатайства Общества с ограниченной ответственностью «Красноярский завод «Европласт» (ОГРН 1172468052019), руководствуясь статьями 26, 38 Устава города Сосновоборска Красноярского края,

ПОСТАНОВЛЯЮ

1. Установить публичный сервитут в интересах ООО «Красноярский завод «Европласт» (ОГРН 1172468052019, ИНН 2458014922), площадью 105 кв.м, в отношении земель, находящихся в муниципальной собственности для подключения (технологического присоединения) к сетям холодного водоснабжения согласно Договору на прокладку и эксплуатацию инженерных коммуникаций в полосе отвода и придорожных полосах автомобильной дороги общего пользования местного значения от 27.12.2023 и доп.соглашению к нему от 13.05.2024, Договору о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения от 17.10.2023 №ТП-24/17102023 В и доп.соглашению к нему от 13.05.2024, в целях размещения сетей холодного водоснабжения, расположенных по адресу: Красноярский край, г.Сосновоборск, ул.Заводская 6 корп.1,2, сроком на 49 лет, площадью 105 кв.м. на части земельного участка:

на земельный участок из земель населенных пунктов, находящийся в муниципальной собственности, с кадастровым номером 24:56:0000000:10192, местоположение: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Сосновоборск, ул.Заводская.

2. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 (сорок девять) лет.

3. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам, определяется в соответствии с Федеральным законом "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" и методическими рекомендациями, утверждаемыми федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений. Размер такой платы определяется на дату, предшествующую не более чем на тридцать дней дате направления правообладателю земельного участка соглашения об осуществлении публичного сервитута.

Плата за публичный сервитут вносится правообладателю земельного участка, с которым заключено соглашение об осуществлении публичного сервитута.

4. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с описанием границ (прилагается).

5. Владелец публичного сервитута обязан привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после размещения сетей холодного водоснабжения, для размещения которых был установлен публичный сервитут.

6. Управлению делами и кадрами администрации города Сосновоборска (Е.Ю. Качаева) в течение пяти рабочих дней:

6.1. обеспечить размещение настоящего постановления об установлении публичного сервитута на официальном сайте администрации города Сосновоборска www.sosnovoborsk-city.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

6.2. обеспечить опубликование настоящего постановления об установлении публичного сервитута в городской газете «Рабочий».

7. Управлению градостроительства, имущественных и земельных отношений администрации города Сосновоборска (Свентицкая Н.Е.) в течение пяти рабочих дней с даты принятия настоящего постановления:

7.1. обеспечить направление копии постановления правообладателям земельных участков, в отношении которого принято решение об установлении публичного сервитута, с уведомлением о вручении почтовому адресату;

7.2. обеспечить направление копии постановления об установлении публичного сервитута в Управление государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю;

7.3. обеспечить направление владельцу публичного сервитута копии постановления об установлении публичного сервитута, сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копий документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы города по вопросам жизнеобеспечения (Д.В. Иванов).