

ПРОТОКОЛ № 1

заседания общественной комиссии по развитию
комфортной городской среды в городе Сосновоборске

г. Сосновоборск
ул. Солнечная, 2
конференц-зал

12.03.2025
начато 13:30 час.
окончено 14:10 час.

Присутствовали:

Заместитель председателя комиссии:

Жеравкова Наталья Геннадьевна - начальник отдела архитектуры Управления градостроительства, имущественных и земельных отношений администрации города;

Секретарь комиссии:

Дынько Елена Николаевна – главный специалист по благоустройству и содержанию городских территорий администрации города;

Члены комиссии:

Малышева Елена Алексеевна – начальник Управления планирования и экономического развития администрации города;

Филатова Анна Евгеньевна – и.о. руководителя МКУ «УКС и ЖКХ» г. Сосновоборска;

Новикова Ирина Геннадьевна – инженер директора МКУ «Управление капитального строительства и жилищно-коммунального хозяйства» г.Сосновоборска;

Гришин Виталий Викторович – директор МАУ «Спортсооружения» г. Сосновоборска;

Белянина Марина Владимировна – руководитель управления культуры, спорта, туризма и молодежной политики администрации города;

Вехова Елена Владимировна – депутат Сосновоборского городского Совета депутатов;

Батурин Андрей Викторович – депутат Сосновоборского городского Совета депутатов;

Присутствовали:

Заместитель Главы города по вопросам жизнеобеспечения Снарский Сергей Владимирович.

В соответствии с п. 7 приложения к постановлению администрации города Сосновоборска от 1 марта 2017 года № 253 «О создании общественной комиссии по развитию городской среды» Комиссия правомочна, если на ее заседании присутствует более половины от общего числа ее членов. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов членов Комиссии, принявших участие в ее заседании.

Присутствуют: 9 членов комиссии, что составляет 52,9 %.

КВОРУМ ИМЕЕТСЯ. ЗАСЕДАНИЕ ПРАВОМОЧНО.

ПОВЕСТКА:

1. Рассмотрение корректировки проектно-сметной документации по благоустройству общественной территории Аллея «Любви», подлежащей благоустройству в 2025 году в рамках реализации муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды города Сосновоборска на 2018-2025 годы», в рамках сложившейся экономии на сумму 3 031 389,29 руб.

СЛУШАЛИ:

По вопросу заседания (Докладчик: Жеравкова Н.Г.):

В адрес администрации города Сосновоборска 11.03.2025 поступила корректировка проектно-сметной документации по благоустройству общественной территории Аллея «Любви», разработанная ООО «НАРОДНЫЙ ДОМ-ПРОЕКТ» и направленная ООО «РЭД БИЗНЕС», на сумму экономии 3 031 389,29 руб.

Ранее в рабочем порядке обсуждалось, что именно необходимо запроектировать в рамках сложившейся экономии. Было решено благоустроить входную группу в ЗАГС, а также предусмотреть дополнительные элементы благоустройства на аллее. Решение в письменном виде направлено в ООО «РЭД БИЗНЕС».

Поступившая ПСД изучена специалистами администрации, а также специалистами МКУ «УКС и ЖКХ».

При входе в загс планом предусмотрено резиновое покрытие, хотя в локальном сметном расчете указано покрытие из брусчатки. Полагает необходимым предусмотреть покрытие из брусчатки.

Жеравкова Н.Г. предложила выслушать мнение инженера МКУ «УКС и ЖКХ» Новиковой И.Г.

Слушали инженера МКУ «УКС и ЖКХ» Новикову И.Г., которая пояснила, что ей отсмотрена проектно-сметная документация по благоустройству «Аллеи Любви», выявлен ряд замечаний:

- на плане благоустройства территории при входе в ЗАГС обозначено резиновое покрытие. Полагает, что это указано ошибочно, так как в локальном сметном расчете указано покрытие из брусчатки. Необходимо устранить несоответствие, указать покрытие, предусмотренное в ведомости тротуаров, дорожек и площадок (брусчатка);

- на плане не обозначено место установки бордюрных камней, поребриков, элементов благоустройства;

- местоположение кустарников запроектировано без учета элементов озеленения, предусмотренных проектом шифр 329-05.24-ПЗУ;

- в состав проектной документации не включен план организации рельефа, дизайн малых архитектурных форм с указанием цветовой гаммы;

- конъюнктурный анализ оформлен по одному коммерческому предложению, хотя конъюнктурный анализ предусматривает наличие трех коммерческих предложений с целью определения средней цены.

ПСД не может быть согласована, без устранения указанных недостатков.

Слушали депутата Сосновоборского городского Совета депутатов Вехову Е.В., считает, что необходимо устранить все недочеты в ПСД, только после этого возможно будет ее утвердить.

**По итогам заседания общественной комиссии
РЕШИЛИ (большинством голосов, единогласно):**

1. Отказать ООО «РЭДБИЗНЕС» в согласовании корректировки проектно-сметной документации разработанной ООО «НАРОДНЫЙ ДОМ-ПРОЕКТ» по благоустройству общественной территории Аллея «Любви» на сумму сложившейся экономии.

2. Направить письмо в ООО «РЭДБИЗНЕС», установив в срок устранения замечаний до 12.00 часов 13.03.2025, после чего проектно-сметная документация должна быть направлена в администрацию города для рассмотрения и размещения конкурсной процедуры для выбора подрядной организации.

Заместитель председателя комиссии:

Секретарь:

Члены комиссии:

 - Жеравкова Н.Г.
 Дынько Е.Н.
 Малышева Е.А.
 Филатова А.Е.
 Белянина М.В.
 Батурин А.В.
 Вехова Е.В.
 Гришин В.В.
 Новикова И.Г.