

Общество с ограниченной ответственностью
«Красвая энергосберегающая компания»
(ООО «КЭСКО»)

ИНН 2466229600/КПП 245801001

Юридический адрес: 662500, Красноярский край, г. город Сосновоборск,
г. Сосновоборск, ул. Заводская, зд. 28, к. 3

Почтовый адрес: 660049, Красноярский край, г. Красноярск, пр. Мира, д.10

E-mail: kesko@kraseco24.ru, телефон: (391)257-64-00

от 29 апреля 2025 г. № 01/301
На № _____ от _____ 20 ____ г.

Главе города Сосновоборска
А.С. Кудрявцеву

Об актуализации схемы
теплоснабжения г. Сосновоборска

Уважаемый Алексей Сергеевич!

В соответствии с Требованиями к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 и информации размещенной на официальном сайте Администрации г. Сосновоборска о предоставлении замечаний и предложений по проекту схемы теплоснабжения муниципального образования г. Сосновоборска на 2026 год, направляю замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения г. Сосновоборска на 2013-2028 годы, в том числе уже направляемые ООО «КЭСКО» ранее и не учтенные при прошлых актуализациях схемы теплоснабжения г. Сосновоборска (приложение 1).

– В связи с тем, что в схеме теплоснабжения г. Сосновоборска существует перспективная загрузка мазутного теплоисточника (Сосновоборской ТЭЦ), необходимо при актуализации схемы на 2026 год выполнить анализ ценовых (тарифных) последствий реализации покрытия перспективной нагрузки путем загрузки мазутного теплоисточника (в соответствии с подпунктом «а» пункта 4 и подпунктом 48 «Требований к схемам теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства РФ № 154 от 22 февраля 2012 года).

– Внести в главу I схемы изменения в части собственника имущества Сосновоборской ТЭЦ в связи с передачей этого имущества из государственной собственности Красноярского края в собственность Администрации г. Сосновоборска.

– Запланировать денежные средства в бюджет на 2026 г. и провести актуализацию в 2026 г. схемы теплоснабжения г. Сосновоборск с приведением её структуры и содержания в соответствии с приказом Минэнерго России от 5

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА
СОСНОВОБОРСКА

Вх. №

2268

« 21 »

04

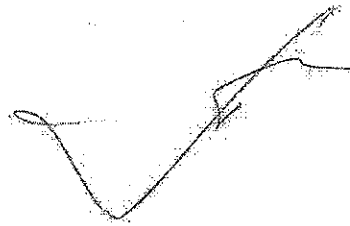
2025 г.

марта 2019 года N 212 Об утверждении Методических указаний по разработке схем теплоснабжения (с изменениями на 20 декабря 2022 года).

Приложение:

1. Замечания и предложения к схеме теплоснабжения г. Сосновоборск».

И.о. исполнительного директора



Г.Ф. Попов

Исп. Игнатов Дмитрий Валерьевич
Тел: +79135165416

Замечания и предложения к схеме теплоснабжения г. Сосновоборск

№ п/п	Редакция по тексту предложенной схемы теплоснабжения	Замечания и поправки теплоснабжающей организации
Том 1, лист 12	Эксплуатирующая организация теплоисточника – ООО «КЭСКО», ЖТЭЦ - собственность АО «КрасЭКО». Эксплуатирующая организация – ООО «КЭСКО» (по договору на эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт №1727-16/19/475-32/19 от 02.12.2019 г.)	Необходимо изменить номер договора: - (по договору на эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт №222-32/24 от 09.07.2024 г.)
Том 1, лист 55	- для водогрейных котлов и сетевых трубопроводов пускоотопительной котельной: стабилизационная обработка подпиточной воды ингибитором «Акварезалт» с производительностью водоподготовительной установки 400 т/ч;	- для водогрейных котлов и сетевых трубопроводов пускоотопительной котельной: стабилизационная обработка подпиточной воды ингибитором Эктоскейл-350-1 с производительностью водоподготовительной установки 400 т/ч;
Том 1, табл. 65	Таблица 8.4 Источник тепловой энергии Потребление топлива за 2023 год с учетом всех потребителей (включая Железнодорожск) Потребление топлива, т.у.т/год уголь мазут Пускоотопительная котельная 0 Железнодорожская ТЭЦ 249 730,357 223,708	Таблица 8.4 Источник тепловой энергии Потребление топлива за 2024 год с учетом всех потребителей (включая Железнодорожск) Потребление топлива, т.у.т/год уголь мазут Пускоотопительная котельная - 0 Железнодорожская ТЭЦ 254 307,999 128,490
Том 1, табл. 66	Таблица 8.5 Источник тепловой энергии Потребление топлива за 2023 год на г. Сосновоборск Потребление топлива, т.у.т/год уголь мазут Пускоотопительная котельная 0 Железнодорожская ТЭЦ 55768,72 49,96	Таблица 8.5 Источник тепловой энергии Потребление топлива за 2023 год на г. Сосновоборск Потребление топлива, т.у.т/год уголь мазут Пускоотопительная котельная - 0 Железнодорожская ТЭЦ 55 157,741 27,93
Том 1, лист 108	В рамках подготовки к отопительному периоду планируются мероприятия по модернизации городской ПНС, а именно работы по оснащению насосного оборудования, установленного в ПНС частотными преобразователями.	В схеме теплоснабжения актуализированной на 2024 год указывалась иная информация: - В рамках подготовки к отопительному периоду 2019-2020гг. реализованы мероприятия по модернизации и запуску в эксплуатацию городской ПНС

Том 2, лист 33	Постановлением Правительства РФ от 25.01.2011 №18 «Об утверждении Правил установления требований энергетической эффективности для зданий, строений, сооружений и требований к правилам определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов» (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2018 г.)	Не действующий документ.
Том 2, лист 61	В настоящее время, на основании постановления Администрации г.Сосновоборска от 03.09.2013 № 1489, единой теплоснабжающей организацией г. Сосновоборска является МУП «Жилкомсервис»	В настоящее время, на основании постановления Администрации г.Сосновоборска от 22.01.2025 № 56, единой теплоснабжающей организацией г. Сосновоборска является «Красная энергосберегающая компания» (ООО «КЭСКО»)
Том 4, лист 22	выполнить в рамках реализации Закона Красноярского края от 27.06.2013 N 4-1451 (ред. от 19.12.2017) "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края"	(с изменениями на 21 ноября 2024 года)
Том 4, лист 23	Постановлением Правительства РФ от 6.05.2011 г. № 354 (ред. от 13.07.2019, с изм. от 02.04.2020 г.)	(с изменениями на 28 декабря 2024 года) (редакция, действующая с 1 марта 2025 года)