

УТВЕРЖДЕН:

Решением единственного участника
ООО «КЭСКО» от «17» ноября 2016 года

У С Т А В

Общества с ограниченной ответственностью

«Краевая энергосберегающая КОМПАНИЯ»

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Общество с ограниченной ответственностью «Краевая энергосберегающая компания», именуемое в дальнейшем «Общество», создано и действует в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации и Федеральным законом Российской Федерации «Об обществах с ограниченной ответственностью» и иными нормативно-правовыми актами, действующими на территории Российской Федерации.

1.2. В своей деятельности Общество руководствуется законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

1.3. Полное фирменное наименование Общества на русском языке: **Общество с ограниченной ответственностью «Краевая энергосберегающая компания»**, сокращенное наименование на русском языке: **ООО «КЭСКО»**.

1.4. Место нахождения Общества: **660058, Российская Федерация, Красноярский край, город Красноярск, улица Дёповская, дом 15.**

2. ЦЕЛИ И ПРЕДМЕТ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

2.1. Основной целью создания Общества является извлечение прибыли путем осуществления коммерческой деятельности в установленном порядке как на территории Российской Федерации так и за ее пределами.

2.2. В соответствии с основной целью Общества предметом его деятельности является:

- Деятельность в области права, бухгалтерского учета и аудита; консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления предприятием;
- Производство, передача и распределение электроэнергии, газа, пара и горячей воды;
- Деятельность по обеспечению работоспособности тепловых электростанций;
- Деятельность по обеспечению работоспособности прочих электростанций и промышленных блок – станций;
- Деятельность по обеспечению работоспособности электрических сетей;
- Производство пара и горячей воды тепловыми электростанциями;
- Производство пара и горячей воды (тепловой энергии) прочими электростанциями и промышленными блок – станциями;
- Производство пара и горячей воды котельными;
- Передача пара и горячей воды, распределение пара и горячей воды;
- Деятельность по обеспечению работоспособности котельных;
- Деятельность по обеспечению работоспособности тепловых сетей, сбор и очистка воды;
- Распределение воды;
- Удаление и обработка сточных вод;
- Разборка и снос зданий, расчистка строительных участков;
- Производство земляных работ, производство общестроительных работ по возведению зданий;
- Производство общестроительных работ по прокладке магистральных трубопроводов, линий связи и линий электропередачи;
- Производство общестроительных работ по прокладке местных трубопроводов, линий связи и линий электропередачи, включая взаимосвязанные вспомогательные работы;
- Производство общестроительных работ по строительству тепловых и прочих электростанций;
- Производство общестроительных работ по строительству прочих зданий и сооружений, не включенных в другие группировки;
- Монтаж зданий и сооружений из сборных конструкций;
- Производство бетонных и железобетонных работ;
- Монтаж металлических строительных конструкций;
- Производство каменных работ;
- Производство прочих строительных работ, требующих специальной квалификации;
- Производство электромонтажных работ, монтаж прочего инженерного оборудования;
- Деятельность в области архитектуры, инженерно-технического проектирования в промышленности и строительстве;

- Архитектурная деятельность;
- Управление эксплуатацией жилого фонда, управление эксплуатацией нежилого фонда;
- Деятельность по учету и технической инвентаризации недвижимого имущества;
- Проектирование производственных помещений, включая размещение машин и оборудования, промышленный дизайн;
- Геодезическая и картографическая деятельность;
- Топографо-геодезическая деятельность;
- Инженерные изыскания для строительства;
- Землеустройство;
- Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления;
- Деятельность в области медицины прочая, не включенная в другие группировки;
- Деятельность железнодорожного транспорта: грузовые перевозки;
- Перевозка опасных грузов;
- Перевозка прочих грузов;
- Хранение и складирование нефти и продуктов ее переработки;
- Хранение и складирование прочих грузов;
- Предоставление железнодорожных маневровых или буксировочных услуг;
- Транспортная обработка грузов;
- Деятельность вспомогательная прочая, связанная с железнодорожным транспортом.

2.3. Все вышеперечисленные виды деятельности осуществляются Обществом в соответствии с законодательством РФ. Общество имеет право заниматься иными видами деятельности, не запрещенными законодательством РФ.

2.4. Отдельными видами деятельности, перечень которых определяется законом, Общество может заниматься только на основании специального разрешения (лицензии). Если условиями предоставления специального разрешения (лицензии) на осуществление определенного вида деятельности предусмотрено требование осуществлять такую деятельность как исключительную. Общество в течение срока действия специального разрешения (лицензии) вправе осуществлять только виды деятельности, предусмотренные специальным разрешением (лицензией), и сопутствующие им виды деятельности.

3. ЮРИДИЧЕСКИЙ СТАТУС ОБЩЕСТВА

- 3.1. Общество считается созданным как юридическое лицо и обладает правами юридического лица с момента его государственной регистрации в установленном законодательством Российской Федерации порядке.
- 3.2. Общество является коммерческой организацией.
- 3.3. Общество создается без ограничения срока существования.
- 3.4. Общество имеет зарегистрированную в установленном порядке круглую печать со своим полным фирменным наименованием на русском языке и указанием места нахождения Общества. Печать Общества может также содержать наименование Общества на английском языке.
- 3.5. Общество может иметь штампы, фирменные бланки установленного Обществом образца, собственный вымпел (флаг), эмблему и девиз, звуковые и визуальные авторские знаки и другие средства фирменной индивидуализации.
- 3.6. Общество в установленном порядке открывает банковские счета на территории РФ.
- 3.7. Общество имеет в собственности обособленное имущество, учитываемое на его самостоятельном балансе, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в судах.
- 3.8. Общество имеет гражданские права и несет гражданские обязанности, необходимые для осуществления любых видов деятельности, не запрещенных федеральными законами, в соответствии с целью и предметом деятельности, указанными в статье 2 настоящего Устава.
- 3.9. Общество несет ответственность по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом.

3.10. Общество не отвечает по обязательствам своих Участников.

3.11. Участники Общества не отвечают по обязательствам Общества и несут риск убытков, связанных с деятельностью Общества, только в пределах стоимости внесенных ими вкладов. Участники Общества, внесшие вклады в уставный капитал Общества не полностью, несут солидарную ответственность по его обязательствам в пределах стоимости неоплаченной части вклада каждого из Участников Общества.

3.12. В случае несостоятельности (банкротства) Общества по вине его Участников или по вине других лиц, которые имеют право давать обязательные для Общества указания либо иным образом имеют возможность определять его действия, на указанных Участников или других лиц в случае недостаточности имущества Общества может быть возложена субсидиарная ответственность по его обязательствам.

3.13. Российская Федерация, субъекты Российской Федерации и муниципальные образования не несут ответственности по обязательствам Общества, равно как и Общество не несет ответственности по обязательствам Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований.

4. УЧАСТНИКИ ОБЩЕСТВА

4.1. Участниками Общества могут быть граждане и юридические лица.

4.2. Государственные органы и органы местного самоуправления не вправе выступать Участниками Общества, если иное не установлено законодательством РФ.

4.3. Число Участников Общества не должно быть более пятидесяти.

4.4. В случае если число Участников Общества превысит указанный предел, Общество в течение года с момента такого события должно преобразоваться в открытое акционерное общество или в производственный кооператив. Если в течение указанного срока Общество не будет преобразовано, и число Участников Общества не уменьшится до установленного предела, оно подлежит ликвидации в судебном порядке.

5. ФИЛИАЛЫ И ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВА ОБЩЕСТВА

5.1. Общество может создавать филиалы и открывать представительства с соблюдением всех требований законодательства РФ и настоящего Устава.

5.2. Филиалы и представительства Общества не являются юридическими лицами и действуют на основании утвержденных Обществом положений. Филиалы и представительства Общества осуществляют свою деятельность от имени Общества.

5.3. Руководители филиалов и представительств назначаются Обществом и действуют на основании доверенностей, выданных Генеральным директором Общества.

6. ДОЧЕРНИЕ И ЗАВИСИМЫЕ ОБЩЕСТВА

6.1. Общество может иметь дочерние и зависимые хозяйственные общества с правами юридического лица, созданные на территории Российской Федерации в соответствии с законодательством РФ, а за пределами территории Российской Федерации также в соответствии с законодательством иностранного государства, на территории которого создано дочернее или зависимое хозяйственное общество, если иное не предусмотрено международными договорами Российской Федерации.

6.2. Общество признается дочерним, если другое (основное) хозяйственное общество или товарищество в силу преобладающего участия в его уставном капитале, либо в соответствии с заключенным между ними договором, либо иным образом имеет возможность определять решения, принимаемые таким обществом.

6.3. Дочернее общество не отвечает по долгам основного хозяйственного общества (товарищества).

6.4. Основное хозяйственное общество (товарищество), которое имеет право давать дочернему обществу обязательные для него указания, отвечает солидарно с дочерним обществом по сделкам заключенным последним во исполнение таких указаний.

- 3.10. Общество не отвечает по обязательствам своих Участников.
- 3.11. Участники Общества не отвечают по обязательствам Общества и несут риск убытков, связанных с деятельностью Общества, только в пределах стоимости внесенных ими вкладов. Участники Общества, внесшие вклады в уставный капитал Общества не полностью, несут солидарную ответственность по его обязательствам в пределах стоимости неоплаченной части вклада каждого из Участников Общества.
- 3.12. В случае несостоятельности (банкротства) Общества по вине его Участников или по вине других лиц, которые имеют право давать обязательные для Общества указания либо иным образом имеют возможность определять его действия, на указанных Участников или других лиц в случае недостаточности имущества Общества может быть возложена субсидиарная ответственность по его обязательствам.
- 3.13. Российская Федерация, субъекты Российской Федерации и муниципальные образования не несут ответственности по обязательствам Общества, равно как и Общество не несет ответственности по обязательствам Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований.

4. УЧАСТНИКИ ОБЩЕСТВА

- 4.1. Участниками Общества могут быть граждане и юридические лица.
- 4.2. Государственные органы и органы местного самоуправления не вправе выступать Участниками Общества, если иное не установлено законодательством РФ.
- 4.3. Число Участников Общества не должно быть более пятидесяти.
- 4.4. В случае если число Участников Общества превысит указанный предел, Общество в течение года с момента такого события должно преобразоваться в открытое акционерное общество или в производственный кооператив. Если в течение указанного срока Общество не будет преобразовано, и число Участников Общества не уменьшится до установленного предела, оно подлежит ликвидации в судебном порядке.

5. ФИЛИАЛЫ И ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВА ОБЩЕСТВА

- 5.1. Общество может создавать филиалы и открывать представительства с соблюдением всех требований законодательства РФ и настоящего Устава.
- 5.2. Филиалы и представительства Общества не являются юридическими лицами и действуют на основании утвержденных Обществом положений. Филиалы и представительства Общества осуществляют свою деятельность от имени Общества.
- 5.3. Руководители филиалов и представительств назначаются Обществом и действуют на основании доверенностей, выданных Генеральным директором Общества.

6. ДОЧЕРНИЕ И ЗАВИСИМЫЕ ОБЩЕСТВА

- 6.1. Общество может иметь дочерние и зависимые хозяйственные общества с правами юридического лица, созданные на территории Российской Федерации в соответствии с законодательством РФ, а за пределами территории Российской Федерации также в соответствии с законодательством иностранного государства, на территории которого создано дочернее или зависимое хозяйственное общество, если иное не предусмотрено международными договорами Российской Федерации.
- 6.2. Общество признается дочерним, если другое (основное) хозяйственное общество или товарищество в силу преобладающего участия в его уставном капитале, либо в соответствии с заключенным между ними договором, либо иным образом имеет возможность определять решения, принимаемые таким обществом.
- 6.3. Дочернее общество не отвечает по долгам основного хозяйственного общества (товарищества).
- 6.4. Основное хозяйственное общество (товарищество), которое имеет право давать дочернему обществу обязательные для него указания, отвечает солидарно с дочерним обществом по сделкам заключенным последним во исполнение таких указаний.

6.5. В случае несостоятельности (банкротства) дочернего общества по вине основного хозяйственного общества (товарищества) последнее несет при недостаточности имущества дочернего общества субсидиарную ответственность по его долгам.

6.6. Общество признается зависимым, если другое (преобладающее, участвующее) хозяйственное общество имеет более двадцати процентов уставного капитала первого общества.

7. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ УЧАСТНИКОВ ОБЩЕСТВА

7.1. Участники Общества вправе:

7.1.1. участвовать в управлении делами Общества в порядке, установленном законодательством РФ, а также учредительными документами Общества;

7.1.2. избирать и быть избранным в органы управления и контрольные органы Общества;

7.1.3. получать информацию по всем вопросам, касающимся деятельности Общества;

7.1.4. знакомиться с бухгалтерскими книгами и финансовой отчетностью Общества, данными о составе и состоянии имущества, находящегося на балансе Общества, иными документами и данными, характеризующими деятельность Общества;

7.1.5. принимать участие в распределении прибыли Общества;

7.1.6. продавать или иным образом уступить свою долю (часть доли) в уставном капитале Общества либо ее часть одному или нескольким Участникам Общества, самому Обществу либо третьим лицам в порядке, предусмотренном федеральными законами, договором об учреждении и настоящим Уставом;

7.1.7. в любое время выйти из Общества независимо от согласия других Участников Общества;

7.1.8. получить в случае ликвидации Общества часть имущества, оставшуюся после расчетов с кредиторами Общества, или её стоимость, пропорционально доле своего участия в уставном капитале Общества;

7.1.9. требовать проведения проверки текущей деятельности Общества аудиторской проверки (внешнего аудита) данных бухгалтерского учёта и финансовой отчетности Общества;

7.1.10. обжаловать в судебном порядке действия (бездействие) других Участников Общества и решения органов управления Обществом, которые ограничивают или нарушают их права, установленные законодательством РФ, Учредительным договором Общества и настоящим Уставом;

7.1.11. осуществлять иные права, предоставленные им законодательством РФ, Учредительным договором и настоящим Уставом.

7.2. Дополнительные права Участников Общества

7.2.1. По решению общего собрания Участников Общества всем Участникам Общества или определенному Участнику Общества могут быть предоставлены дополнительные права, не противоречащие законодательству РФ.

7.2.2. Дополнительные права, предоставленные определенному Участнику Общества, в случае отчуждения его доли (части доли) в уставном капитале Общества к приобретателю доли (части доли) не переходят.

7.2.3. По решению общего собрания Участников Общества дополнительные права (Участника или Участников) Общества могут быть прекращены или ограничены.

7.3. Участники Общества обязаны:

7.3.1. Соблюдать положения настоящего Устава, выполнять решения общего собрания Участников Общества;

7.3.2. вносить вклады в порядке, в размерах, в составе и в сроки, которые предусмотрены федеральным законодательством, учредительными документами Общества и решениями общего собрания Участников Общества;

7.3.3. не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Общества и его Участников;

7.3.4. своевременно извещать других Участников Общества о невозможности личного участия в общем собрании Участников Общества и осуществлять предусмотренные

федеральными законами, настоящим Уставом и Положением об Общем собрании Участников Общества действия по назначению своих представителей (доверенных лиц) или участию в заочном голосовании;

7.3.5. предоставлять Обществу информацию, необходимую для его успешной деятельности, и оказывать любое содействие Обществу в достижении его уставных целей; -воздерживаться от действий, способных нанести материальный вред или ущерб репутации Общества и его Участников.

7.4. Дополнительные обязанности Участников Общества:

7.4.1. В порядке, предусмотренном федеральными законами и настоящим Уставом, по решению Общего собрания Участников Общества на всех Участников или на определенного Учредителя (Участника) Общества могут быть возложены дополнительные обязанности, не противоречащие законодательству РФ.

7.4.2. Дополнительные обязанности, возложенные на определенного Участника Общества, в случае отчуждения его доли (части доли) в уставном капитале Общества к приобретателю доли (части доли) не переходят.

7.4.3. Дополнительные обязанности могут быть прекращены по решению Общего собрания Участников Общества в порядке, предусмотренном федеральными законами и настоящим Уставом.

8. УСТАВНОЙ КАПИТАЛ ОБЩЕСТВА

8.1. Для обеспечения деятельности Общества за счет вкладов его Участников создается уставный капитал Общества в размере 10 000 (десять тысяч) рублей.

8.2. Уставный капитал Общества определяет минимальный размер имущества, гарантирующий соблюдение интересов всех кредиторов Общества.

8.3. Уставный капитал Общества составляется из номинальной стоимости долей Участников Общества.

8.4. Размер доли Участника Общества в Уставном капитале Общества определяется в процентах или в виде дроби. Размер доли Участника Общества соответствует соотношению минимальной стоимости его доли и Уставного капитала Общества. Действительная стоимость доли, принадлежащей Участнику Общества, соответствует части стоимости чистых активов Общества, пропорциональной размеру доли участия Участника в уставном капитале Общества.

8.5. Вклады в уставной капитал при создании Общества осуществляются денежными средствами. К моменту государственной регистрации Общества уставной капитал сформирован на 100 %.

8.6. Оплата долей в Уставном капитале Общества может осуществляться деньгами, ценными бумагами, другими вещами или имущественными правами либо иными имеющими денежную оценку правами.

8.7. Денежная оценка имущества, вносимого для оплаты долей в Уставном капитале общества в уставный капитал Общества, утверждается решением общего собрания Участников Общества, принимаемым всеми участниками Общества единогласно.

8.8. Если номинальная стоимость или увеличение номинальной стоимости доли Участника Общества в уставном капитале Общества, оплачиваемой неденежными средствами, составляет более чем двадцать тысяч рублей, в целях определения стоимости этого имущества привлекается независимый оценщик. Номинальная стоимость или увеличение номинальной стоимости доли Участника Общества, оплачиваемой такими неденежными средствами, не может превышать сумму оценки указанного имущества, определенную независимым оценщиком.

8.9. В случае прекращения у Общества права пользования Имуществом до истечения срока, на который такое Имущество было передано в пользование Обществу для оплаты доли, Участник Общества, передавший Имущество, обязан предоставить Обществу по его требованию денежную компенсацию, равную оплате за пользование таким же Имуществом на подобных условиях в течение оставшегося срока пользования имуществом. Денежная компенсация должна быть предоставлена одновременно в разумный срок с момента

предъявления обществом требования о ее предоставлении, если иной порядок предоставления денежной компенсации не установлен решением общего собрания Участников Общества. Данное решение принимается общим собранием Участников Общества без учета голосов Участника Общества, передавшего Обществу для оплаты своей доли право пользования имуществом, которое прекратилось досрочно

8.10. Имущество, переданное исключенным или вышедшим из Общества Участником Общества в пользование Обществу в качестве вклада в уставный капитал, Общества остается в пользовании Общества в течение срока, на который оно было передано.

8.11. Не допускается освобождение Участника Общества от обязанности внесения вклада в уставный капитал Общества, в том числе путем зачета его требований к Обществу.

8.12. Общество выдает каждому Участнику Общества после внесения последним своего не денежного вклада в уставный капитал Общества в полном объеме акт оценки вклада, подписанный всеми Участниками Общества и заверенный Обществом, подтверждающий право Участника Общества на соответствующую долю в уставном капитале Общества. Копии актов оценки вклада, а также возобновление акта в случае его утери выдаются Участникам Общества за плату.

9. ИЗМЕНЕНИЕ УСТАВНОГО КАПИТАЛА ОБЩЕСТВА

9.1. Увеличение уставного капитала Общества.

9.1.1. Увеличение уставного капитала Общества допускается только после его полной оплаты.

9.1.2. Увеличение уставного капитала Общества может осуществляться за счет дополнительных вкладов Участников Общества и/или за счет вкладов третьих лиц, принимаемых в Общество, а также за счет имущества Общества.

9.1.3. Увеличение уставного капитала Общества осуществляется в соответствии с требованиями Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью».

9.2. Уменьшение уставного капитала Общества.

9.2.1. Общество вправе, а в случаях, предусмотренных Федеральным законом "Об обществах с ограниченной ответственностью", обязано уменьшить свой уставный капитал.

9.2.2. Уменьшение уставного капитала Общества может осуществляться путем пропорционального уменьшения номинальной стоимости долей всех Участников Общества в уставном капитале Общества и/или погашения долей, принадлежащих Обществу.

9.2.3. Общество не вправе уменьшать свой уставный капитал, если в результате такого уменьшения его размер станет меньше минимального размера уставного капитала, определенного в соответствии с Федеральным законом "Об обществах с ограниченной ответственностью" на дату представления документов для государственной регистрации соответствующих изменений в Уставе Общества, а в случаях, если в соответствии с Федеральным законом "Об обществах с ограниченной ответственностью" Общество обязано уменьшить свой уставный капитал, на дату государственной регистрации Общества.

9.2.4. Уменьшение уставного капитала Общества путем уменьшения номинальной стоимости долей всех Участников Общества должно осуществляться с сохранением относительных размеров долей всех Участников Общества.

9.2.5. В случае неполной оплаты уставного капитала Общества в течение года с момента его государственной регистрации Общество должно объявить об уменьшении своего уставного капитала до фактически оплаченного его размера и зарегистрировать это уменьшение в установленном порядке, или принять решение о ликвидации Общества.

9.2.6. Если по окончании второго и каждого последующего финансового года стоимость чистых активов Общества окажется меньше его уставного капитала, Общество обязано объявить об уменьшении своего уставного капитала до размера, не превышающего стоимости его чистых активов, и зарегистрировать такое уменьшение в установленном порядке.

9.2.7. Если по окончании второго и каждого последующего финансового года стоимость чистых активов Общества окажется меньше минимального размера уставного капитала,

8

установленного Федеральным законом "Об обществах с ограниченной ответственностью" на дату государственной регистрации Общества, Общество подлежит ликвидации.

9.2.8. В течение 30 (Тридцати) дней с даты принятия решения об уменьшении своего уставного капитала Общество обязано письменно уведомить об уменьшении уставного капитала Общества и о его новом размере всех известных ему кредиторов Общества, а также опубликовать в органе печати, в котором публикуются данные о государственной регистрации юридических лиц, сообщение о принятом решении.

10. ПЕРЕХОД ДОЛИ (ЧАСТИ ДОЛИ) УЧАСТНИКА ОБЩЕСТВА В УСТАВНОЙ КАПИТАЛ ОБЩЕСТВА К ДРУГИМ УЧАСТНИКАМ ОБЩЕСТВА И/ИЛИ К ТРЕТЬИМ ЛИЦАМ

10.1. Участник Общества вправе продать или иным образом уступить свою долю в уставном капитале Общества либо ее часть одному или нескольким Участникам Общества. Согласие Общества или других Участников Общества на совершение такой сделки не требуется.

10.2. Продажа или уступка иным образом Участником Общества своей доли (части доли) в уставном капитале Общества третьим лицам допускается.

10.3. Доля Участника Общества может быть отчуждена до полной ее оплаты только в той части, в которой она уже оплачена.

10.4. Участники Общества пользуются преимущественным правом покупки доли (части доли) Участника Общества по цене предложения третьему лицу пропорционально размерам своих долей участия в уставном капитале Общества.

10.5. Участник Общества, намеренный продать свою долю (часть доли) в уставном капитале Общества третьему лицу, обязан письменно известить об этом остальных Участников Общества и само Общество путем направления через Общество за свой счет оферты, адресованной этим лицам и содержащей указание цены и других условий продажи. Оферта о продаже доли или части доли в уставном капитале Общества считается полученной всеми участниками Общества в момент ее получения Обществом. При этом она может быть акцептована лицом, являющимся участником общества на момент акцепта, а также Обществом в случаях предусмотренных законодательством РФ. Оферта считается полученной, если в срок не позднее дня ее получения Обществом участнику Общества поступило извещение о ее отзыве. Отзыв оферты о продаже доли или части доли после ее получения Обществом допускается только с согласия всех участников Общества. Участники Общества вправе воспользоваться преимущественным правом покупки доли или части доли в уставном капитале общества в течение тридцати дней с даты получения оферты Обществом.

При отказе отдельных участников Общества от использования преимущественного права покупки доли или части доли в уставном капитале Общества другие участник и Общества могут реализовать преимущественное право покупки доли или части доли в уставном капитале Общества в соответствующей части пропорционально размерам своих долей в пределах оставшейся части срока реализации или преимущественного права покупки.

10.6. Преимущественное право покупки доли или части доли в уставном капитале общества у участника прекращается в день:

10.6.1. представления составленного в письменной форме заявления об отказе от использования данного преимущественного права;

10.6.2. истечение срока использования преимущественного права покупки.

Заявления участников общества об отказе от использования преимущественного права покупки доли или части доли в уставном капитале должны поступить в общество до истечения срока осуществления указанного преимущественного права.

10.7. В случае, если в течение тридцати дней с даты получения оферты обществом, участники общества или общество не воспользуются преимущественным правом покупки доли или части доли в уставном капитале общества, предлагаемых для продажи, доля или часть доли может быть продана третьему лицу по цене, которая не ниже установленной в оферте для участников Общества цены, и на условиях, которые были сообщены участникам.

10.8. Доли в Уставном капитале Общества переходят к наследникам граждан и к правопреемникам юридических лиц, являвшихся участниками общества на момент смерти или реорганизации Участниками Общества.

10.9. До принятия наследником умершего участника общества наследства управление его долей в уставном капитале общества осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации.

10.10. При продаже доли (части доли) в уставном капитале Общества с публичных торгов права и обязанности участника Общества по такой доле или части доли переходят с согласия Участников Общества.

10.11. Сделка, направленная на отчуждение доли или части доли в уставном капитале общества подлежит нотариальному удостоверению в порядке, установленном законодательством РФ. Несоблюдение нотариальной формы указанной сделки влечет за собой ее недействительность.

10.12. Доля или часть доли в уставном капитале общества переходит к ее приобретателю с момента нотариального удостоверения сделки, направленной на отчуждение доли или части доли в уставном капитале общества, либо в случаях, не требующих нотариального удостоверения, с момента внесения в единый государственный реестр юридических лиц, соответствующих изменений на основании правоустанавливающих документов.

К приобретателю доли или части доли в уставном капитале общества переходят все права и обязанности участника общества, возникшие до совершения сделки, направленной на отчуждение указанной доли или части доли в уставном капитале общества, или до возникновения иного основания перехода, за исключением прав и обязанностей, предоставленных определенным участникам общества. Участник общества, осуществивший отчуждение своей доли или части доли в уставном капитале общества, несет перед обществом обязанность по внесению вклада в имущество, возникшую до совершения сделки, направленной на отчуждение указанных доли или части доли в уставном капитале общества, солидарно с ее приобретателем.

После нотариального удостоверения сделки, направленной на отчуждение доли или части доли в уставном капитале общества, либо в случаях, не требующих нотариального удостоверения, с момента внесения соответствующих изменений в единый государственный реестр юридических лиц переход доли или части доли может быть оспорен только в судебном порядке путем предъявления иска в арбитражный суд.

10.13. При продаже доли или части доли в уставном капитале общества с нарушением преимущественного права покупки доли или части доли любые участники общества в течение трех месяцев со дня, когда участник или участники общества узнали или должны были узнать о таком нарушении, вправе потребовать в судебном порядке перевода на них прав и обязанностей покупателя.

10.14. Участник общества вправе передать в залог принадлежащую ему долю или часть доли в уставном капитале общества другому участнику общества или с согласия общего собрания участников общества третьему лицу.

11. ВЫХОД УЧАСТНИКА ОБЩЕСТВА ИЗ ОБЩЕСТВА

11.1. Участник Общества вправе в любое время выйти из Общества независимо от согласия других его Участников или Общества с момента подачи заявления о выходе из Общества. При этом Общество обязано выплатить Участнику Общества, подавшему заявление о выходе из Общества, действительную стоимость его доли, определяемую на основании данных бухгалтерской отчетности Общества за год, в течение которого было подано заявление о выходе из Общества, либо с согласия Участника Общества выдать ему в натуре имущество такой же стоимости, а в случае неполной оплаты его вклада в уставный капитал Общества действительную стоимость части его доли пропорционально оплаченной части вклада.

11.2. Общество обязано выплатить Участнику Общества, подавшему заявление о выходе из Общества, действительную стоимость его доли в уставном капитале Общества или выдать

ему в натуре имущество такой же стоимости не позднее 6 (Шести) месяцев с момента окончания финансового года, в течение которого подано заявление о выходе из Общества.

11.3. Действительная стоимость доли Участника Общества выплачивается за счет разницы между стоимостью чистых активов Общества и размером уставного капитала Общества. В случае, если такой разницы недостаточно для выплаты Участнику Общества, подавшему заявление о выходе из Общества, действительной стоимости его доли, Общество обязано уменьшить свой уставный капитал на недостающую сумму в установленном федеральным законодательством, Учредительным договором и настоящим Уставом порядке.

11.2. Выход Участника Общества из Общества не освобождает его от обязанности перед Обществом по внесению вклада в имущество Общества, возникшей до подачи заявления о выходе из Общества.

12. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПРИБЫЛИ МЕЖДУ УЧАСТНИКАМИ ОБЩЕСТВА

12.1. Общество вправе ежеквартально, раз в полгода или раз в год принимать решение о распределении чистой прибыли Общества между Участниками Общества.

12.2. Решение о распределении части чистой прибыли Общества, полученной по итогам отчетного квартала или полугодия и распределяемой между Участниками Общества, принимается общим собранием участников Общества.

12.3. Решение о распределении части чистой прибыли Общества, полученной по итогам финансового года и распределяемой между Участниками Общества, принимается очередным годовым Общим собранием Участников Общества.

12.4. Часть прибыли Общества, предназначенная для распределения между его Участниками, распределяется пропорционально долям их участия в уставном капитале Общества.

12.5. Общество не вправе принимать решение о распределении чистой прибыли Общества между Участниками Общества;

12.5.1. до полной оплаты уставного капитала Общества;

12.5.2. до выплаты действительной стоимости доли (части доли) Участнику Общества в случаях, предусмотренных федеральными законами и настоящим Уставом;

12.5.3. если на момент принятия такого решения Общество отвечает признакам несостоятельности (банкротства) в соответствии с Федеральным законом о несостоятельности (банкротстве), или если указанные признаки появятся у Общества в результате принятия такого решения;

12.5.4. если на момент принятия такого решения стоимость чистых активов Общества меньше его уставного капитала и резервного фонда или станет меньше их размера в результате принятия такого решения;

12.5.5. в иных случаях, предусмотренных федеральными законами и настоящим Уставом.

13. УПРАВЛЕНИЕ ОБЩЕСТВОМ. ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ УЧАСТНИКОВ ОБЩЕСТВА

13.1. Высшим органом Общества является Общее собрание Участников Общества (далее Общее собрание участников). Один раз в год Общество проводит годовое общее собрание участников. Проводимые помимо годового, Общие собрания участников являются внеочередными. Руководство текущей деятельностью общества осуществляется единоличным исполнительным органом - Генеральным директором.

13.2. К компетенции Общего собрания участников относятся:

13.2.1. Изменение Устава Общества, в том числе изменение размера уставного капитала Общества, утверждение новой редакции Устава;

13.2.2. Избрание и досрочное прекращение полномочий членов Совета директоров Общества;

13.2.3. Утверждение и внесение изменений в Положение о совете директоров Общества;

13.2.4. Принятие решения о выплате вознаграждений и компенсации расходов членам Совета директоров Общества в соответствии с Положением;

- 13.2.5. Утверждение годовых бухгалтерских отчетов и годовых бухгалтерских балансов Общества;
- 13.2.6. Принятие решения о размещении Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг;
- 13.2.7. Принятие решения о реорганизации или ликвидации Общества;
- 13.2.8. Назначение ликвидационной комиссии и утверждение ликвидационных балансов;
- 13.2.9. Распоряжение акциями (долями участия), принадлежащими Обществу или полученными от иных лиц на договорных условиях;
- 13.2.10. Предоставление участникам дополнительных прав или возложение на участников (определенного участника) дополнительных обязанностей;
- 13.2.11. Прекращение или ограничение дополнительных прав, предоставленных участнику, а также прекращение дополнительных обязанностей, возложенных на участника;
- 13.2.12. Утверждение денежной оценки неденежных вкладов в уставный капитал, вносимых участниками Общества или принимаемыми в Общество третьими лицами;
- 13.2.13. Принятие решения об увеличении уставного капитала;
- 13.2.14. Принятие решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества коммерческой организации (управляющей организации) или индивидуальному предпринимателю (управляющему), утверждение управляющей организации или управляющего и условий договора с ним (ней), досрочное прекращение полномочий управляющей организации (управляющего);
- 13.2.15. Избрание Генерального директора, определение размера его вознаграждения, а также досрочное прекращение полномочий Генерального директора;
- 13.2.16. Залог участником своей доли другому участнику Общества или третьему лицу;
- 13.2.17. Решение о внесении участниками вкладов в имущество Общества;
- 13.2.18. Решение о совершении Обществом сделки, связанной с отчуждением или возможностью отчуждения Обществом прямо или косвенно недвижимого имущества;
- 13.2.19. Решение о совершении Обществом сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, а также решение о совершении крупной сделки, в случаях, если сумма сделки составляет 25 % и более процентов стоимости имущества общества, определенной на основании данных бухгалтерской отчетности за последний отчетный период, предшествующий дню принятия решения о совершении таких сделок. Крупными сделками не признаются сделки, совершаемые в процессе обычной хозяйственной деятельности общества;
- 13.2.20. Распределение доли, принадлежащей Обществу, между участниками Общества или продажа доли, принадлежащей Обществу, некоторым участникам Общества или третьим лицам;
- 13.2.21. Выплата действительной стоимости имущества участниками Общества при обращении взыскания на долю в уставном капитале одного из участников Общества;
- 13.2.22. Принятие решения о распределении чистой прибыли Общества между участниками Общества;
- 13.2.23. Решение иных вопросов предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью»;
- 13.2.24. Решение вопросов, предусмотренных пунктами 13.2.1, 13.2.5, 13.2.7, 13.2.8, 13.2.13, 13.2.22 настоящего Устава относится к исключительной компетенции Общего собрания участников Общества;
- 13.2.25. Решение вопросов, отнесенных к исключительной компетенции Общего собрания участников, не может быть передано исполнительному органу. Общее собрание участников не вправе принимать решения по вопросам, не включенным в повестку дня и не отнесенным к его компетенции;
- 13.2.26. Решения по вопросам, предусмотренным пунктом 13.2.1, 13.2.2 - 13.2.6, 13.2.9 - 13.2.12, 13.2.14 - 13.2.22 настоящего Устава, принимаются большинством не менее 2/3 голосов от общего числа голосов участников Общества, если иное не установлено федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью». Решения по вопросам, предусмотренным пунктами 13.2.7, 13.2.8, 13.2.13 настоящего Устава

12

принимаются участниками (представителями участников), единогласно. Решения по остальным вопросам принимаются участниками (представителями участников), большинством голосов от общего числа голосов участников Общества, если иное не предусмотрено законодательством РФ и настоящим Уставом;

13.2.27. Решение о совершении крупной сделки (п. 13.2.19 настоящего Устава), связанной с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения обществом прямо или косвенно имущества, стоимость которого составляет свыше 25 % стоимости имущества общества, определенной на основании данных бухгалтерской отчетности за последний отчетный период, предшествующий дню принятия решения о совершении такой сделки, принимается большинством голосов от общего числа голосов участников обществ. Решение о совершении сделки, в которой имеется заинтересованность Генерального директора или участника Общества, имеющего более 20% голосов от общего числа голосов участников общества (п. 13.2.19 Устава), принимается Общим собранием участников большинством голосов от общего числа голосов участников общества, не заинтересованных в ее совершении.

13.3. Общее собрание участников ведет Председатель Общего собрания участников, выбранный из состава участников Общества. При избрании Председателя Общего собрания участников Общества каждый участник обладает количеством голосов пропорционально его доли в уставном капитале Общества, а решение принимается большинством голосов от принявших участие в Общем собрании участников Общества участников.

13.4. Решения Общего собрания участников принимаются открытым голосованием.

13.5. Решение Общего собрания участников, принятое с нарушением требований Федеральных законов, иных правовых актов РФ, Устава Общества и нарушающее права и законные интересы участника Общества, может быть признано судом недействительным по заявлению участника Общества, не принимавшего участие в голосовании или голосовавшего против оспариваемого решения.

13.6. Очередное общее собрание участников общества созывается Генеральным директором не реже одного раза в год.

Очередное общее собрание участников общества, на котором утверждаются годовые результаты деятельности Общества, проводится не ранее чем через 2 месяца и не позднее чем через 4 месяца после окончания финансового года.

13.7. Орган или лица, созывающие общее собрание участников Общества, обязаны известить участников о дате и месте проведения общего собрания участников, повестке дня Общего собрания участников общества и сообщить им иную информацию, предусмотренную действующим законодательством Российской Федерации и Уставом Общества, не позднее, чем за 10 дней до даты проведения собрания. Информация и материалы к Общему собранию участников Общества вместе с извещением о проведении такого собрания не высылаются. Участник Общества (его представитель) вправе ознакомиться с информацией и материалами к Общему собранию участников Общества, в порядке и сроки, указанные в извещении о проведении Общего собрания участников Общества. Срок ознакомления с информацией и материалами к Общему собранию участников Общества не может составлять менее 10 дней до даты проведения собрания; информация и материалы должны быть предоставлены для ознакомления участникам Общества (их представителям) в помещении исполнительного органа Общества, а также в иных местах, определенных решением органа или лицами, созывающими общее собрание участников Общества.

13.8. Общее собрание участников не вправе принимать решения по вопросам, не включенным в повестку дня.

13.9. Сообщение участникам о проведении Общего собрания участников осуществляется путем направления им заказного письма или вручения лично под роспись; сообщение должно содержать все необходимые сведения, предусмотренные Федеральным законом РФ "Об обществах с ограниченной ответственностью".

13.10. К информации и материалам, подлежащим предоставлению участникам Общества при подготовке Общего собрания участников, относятся: годовой отчет Общества,

заключение аудитора по результатам проверки годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов Общества; сведения о кандидатах в исполнительные органы Общества (к которым относятся: ФИО полностью, год рождения, место работы на момент выдвижения, должность, а также иные сведения, предусмотренные действующим законодательством РФ), проект изменений и дополнений, вносимых в учредительные документы Общества, или учредительных документов Общества в новой редакции; проекты внутренних документов Общества, а также иная информация (материалы), предусмотренные действующим законодательством РФ и настоящим Уставом.

13.11. Любой участник Общества вправе вносить предложения о включении в повестку дня Общего собрания участников Общества дополнительных вопросов не позднее, чем за 15 (пятнадцать) дней до его проведения. В этом случае орган или лица, созывающие собрание, обязаны не позднее, чем за 10 (десять) дней до его проведения уведомить всех участников Общества заказным письмом.

13.12. Внеочередные собрания созываются по инициативе Генерального директора, по требованию аудитора, а также участников, обладающих в совокупности не менее чем 10% (десятью процентами) от общего числа голосов участников Общества.

13.13. В случае принятия решения о проведении внеочередного собрания участников Общества, указанное собрание должно быть проведено не позднее 15 (пятнадцати) дней со дня получения требования о его проведении. Расходы, связанные с проведением внеочередного собрания, определяются Общим собранием участников.

13.14. Генеральный директор должен в течение 3 (трех) дней после поступления требования о созыве внеочередного Общего собрания принять решение о созыве или об отказе в созыве Общего собрания участников.

13.15. В случае если в течение 3 (трех) дней с даты предъявления требования Генерального директора, аудитора или участников, обладающих в совокупности не менее чем 10 процентами от общего числа голосов участников, не принято решение о созыве внеочередного Общего собрания участников или принято решение об отказе от его созыва, внеочередное Общее собрание может быть созвано лицами, требующими его созыва. Все расходы по созыву и проведению внеочередного Общего собрания осуществляются за счет Общества.

13.16. Голосование на Общем собрании проводится закрыто (тайно), если этого требуют участники, обладающие не менее чем 10% голосов от общего числа голосов, которыми обладают присутствующие на собрании участники (представители участников). В остальных случаях все решения принимаются открытым голосованием.

13.17. Решение общего собрания участников может быть принято без проведения собрания (совместного присутствия участников общества для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование) путем заочного голосования (опросным путем). Такое голосование может быть проведено путем обмена документами посредством почтовой, телеграфной, телетайпной, телефонной, электронной или иной связи, обеспечивающей аутентичность передаваемых и принимаемых сообщений и их документальное подтверждение.

13.18. Решение общего собрания участников об утверждении годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов, а также иные решения, предусмотренные Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью», не могут быть приняты путем проведения заочного голосования.

13.19. Участник вправе обратиться в суд с заявлением о признании недействительным решения Общего собрания участников, принятого с нарушением законодательства РФ, учредительного Договора или настоящего Устава, если участник не присутствовал на Общем собрании либо голосовал против принятого решения.

14. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР ОБЩЕСТВА

14.1. Единоличным исполнительным органом Общества является Генеральный директор Общества (далее - Генеральный директор).

14.2. Срок полномочий Генерального директора составляет три года. Генеральный директор может переизбираться неограниченное число раз.

14.3. Генеральный директор обязан в своей деятельности соблюдать требования законодательства Российской Федерации, руководствоваться требованиями настоящего Устава, решениями органов управления Общества, принятыми в рамках их компетенции, а также заключенными Обществом договорами и соглашениями, в том числе заключенным с Обществом договором управления.

14.4. По решению общего собрания участников Общества, полномочия единоличного исполнительного органа Общества могут быть переданы по договору управляющей организации или управляющему.

Права и обязанности управляющей организации (управляющего) по осуществлению руководства текущей деятельностью Общества определяются законодательством Российской Федерации и договором, заключаемым управляющей организацией (управляющим) с Обществом.

14.5. Генеральный директор руководит текущей деятельностью Общества и решает все вопросы, которые не отнесены настоящим Уставом и законом к компетенции Общего собрания участников и Совета директоров.

14.6. Генеральный директор Общества вправе:

14.6.1. без доверенности действовать от имени Общества, в том числе представлять его интересы и совершать сделки (в пределах, установленных действующим законодательством РФ и настоящим Уставом);

14.6.2. выдавать доверенности на право представительства от имени общества, в том числе доверенности с правом передоверия (в пределах, установленных действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом);

14.6.3. издавать приказы о назначении на должности работников Общества, об их переводе и увольнении, применяет меры поощрения и налагает дисциплинарные взыскания в соответствии с Уставом;

14.6.4. утверждать правила, процедуры и другие внутренние документы Общества, за исключением документов, утверждение которых отнесено настоящим уставом к компетенции Общего собрания участников Общества и Совета директоров;

14.6.5. обеспечивать выполнение решений Общего собрания участников и Совета директоров;

14.6.6. подготавливать материалы, проекты и предложения по вопросам, выносимым на рассмотрение Общего собрания участников и Совета директоров;

14.6.7. распоряжаться имуществом Общества в пределах, установленных Общим собранием участников и Советом директоров, настоящим уставом и законодательством Российской Федерации;

14.6.8. организовывать бухгалтерский учет и отчетность;

14.6.9. представлять на утверждение Общего собрания участников годовой отчет и баланс Общества;

14.6.10. принимать решения по другим вопросам, связанным с текущей деятельностью Общества в соответствии с Уставом;

14.6.11. утверждать штатное расписание, правила внутреннего трудового распорядка, положение о премировании (о депремировании) Общества, его филиалов и представительств в пределах своей компетенции;

14.6.12. открывать расчетный, валютный и другие счета Общества в банковских учреждениях;

14.6.13. заключать договоры и совершать иные сделки;

14.6.14. утверждать договорные тарифы на услуги и продукцию Общества.

15. СОВЕТ ДИРЕКТОРОВ ОБЩЕСТВА

15.1. Совет директоров Общества осуществляет общее руководство деятельностью Общества, за исключением решения вопросов, отнесенных настоящим Уставом и

Федеральным законом "Об обществах с ограниченной ответственностью" к исключительной компетенции Общего собрания участников и Генерального директора Общества.

15.1.1. Совет директоров вправе рассматривать любые вопросы, относящиеся к хозяйственной деятельности Общества.

15.1.2. Решения Совета директоров Общества являются обязательными к исполнению Генеральным директором.

15.2. К компетенции Совета директоров Общества относятся следующие вопросы:

15.2.1. Утверждение бизнес-планов, программы развития Общества;

15.2.2. Утверждение программ и планов Общества по привлечению инвестиций для его развития, а также контроль за их исполнением;

15.2.3. Принятие решений об участии Общества в других хозяйственных товариществах и обществах, производственных и потребительских кооперативах, в том числе путем покупки акций (долей участия), а также в иных организациях и предприятиях;

15.2.4. Принятие во всякое время решения о проверке финансово-хозяйственной деятельности Общества;

15.2.5. Рекомендации по размеру выплачиваемых вознаграждений и компенсаций и определение размера оплаты услуг аудитора;

15.2.6. Создание филиалов и открытие представительств Общества;

15.2.7. Принятие решения о предоставлении благотворительной помощи;

15.2.8. Принятие решений о заключении и расторжении следующих сделок (равно как и внесение дополнений и изменений в соответствующие договоры и соглашения):

15.2.8.1. Договоров купли-продажи недвижимого имущества и иные сделки, связанные с отчуждением или возможностью отчуждения недвижимого имущества;

15.2.8.2. Договоров выдачи займов.

15.3. Члены Совета директоров Общества избираются Общим собранием участников в порядке, предусмотренном настоящим Уставом и Федеральным законом "Об обществах с ограниченной ответственностью", сроком на 3 (три) года.

15.4. Избранными в состав Совета директоров Общества считаются кандидаты, набравшие наибольшее число голосов.

15.5. Лица, избранные в состав Совета директоров Общества, могут переизбираться неограниченное число раз.

15.6. По решению Общего собрания участников полномочия любого члена (всех членов) Совета директоров Общества могут быть прекращены досрочно.

15.7. Генеральный директор Общества не может быть одновременно Председателем Совета директоров Общества.

15.8. Требования, предъявляемые к лицам, избираемым в состав Совета директоров Общества, устанавливаются Положением о Совете директоров, утверждаемым Общим собранием участников.

15.9. Количественный состав Совета директоров Общества определяется решением Общего собрания участников.

15.10. Председатель Совета директоров Общества избирается членами Совета директоров Общества из их числа большинством голосов от общего числа голосов, которыми обладают члены Совета директоров.

15.11. Совет директоров вправе в любое время переизбрать своего Председателя.

15.12. Председатель Совета директоров организует его работу, созывает заседания Совета директоров и председательствует на них, организует на заседаниях ведение протокола.

15.13. В случае отсутствия Председателя Совета директоров его функции осуществляет один из членов Совета директоров Общества по решению Совета директоров.

15.14. Заседание Совета директоров созывается Председателем по его собственной инициативе, по требованию члена Совета директоров, аудитора, Генерального директора Общества, а также иных лиц, определенных настоящим Уставом. Порядок созыва и проведения заседаний Совета директоров Общества определяется настоящим Уставом и

Положением о Совете директоров. Совет директоров вправе принимать свои решения заочным голосованием (опросным путем).

15.15. Решения на заседании Совета директоров Общества принимаются большинством голосов присутствующих, если настоящим Уставом или Положением о Совете директоров Общества не предусмотрено иное. При решении вопросов на заседании Совета директоров Общества каждый член Совета директоров Общества имеет один голос. Передача голоса одним членом Совета директоров Общества другому члену Совета директоров Общества запрещается.

*В случае равенства голосов членов Совета директоров Общества голос Председателя Совета директоров Общества является решающим.

15.16. По решению Общего собрания участников членам Совета директоров Общества в период исполнения ими своих обязанностей могут выплачиваться вознаграждения и (или) компенсироваться расходы, связанные с исполнением ими функций членов Совета директоров Общества.

15.17. Размеры таких вознаграждений и компенсаций устанавливаются решением Общего собрания участников.

16. АУДИТ ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ ОБЩЕСТВА

16.1. Для проверки и подтверждения правильности годовых отчетов и бухгалтерских балансов Общества, а также для проверки состояния текущих дел Общества, Общество вправе по решению Общего собрания Участников Общества привлекать профессионального аудитора, не связанного имущественным интересом с Обществом, Участниками Общества и органами управления Общества.

16.2. По требованию любого Участника Общества аудиторская проверка может быть проведена выбранным им профессиональным аудитором, который должен соответствовать требованиям, установленным пунктом 16.1 настоящей статьи. В случае проведения такой проверки, оплата услуг аудитора осуществляется за счет Участника Общества, по требованию которого она проводится. Расходы Участника Общества на оплату услуг аудитора могут быть ему возмещены по решению Общего собрания Участников Общества за счет средств Общества.

16.3. Привлечение аудитора для проверки и подтверждения правильности годовых отчетов и бухгалтерских балансов Общества обязательно в случаях, предусмотренных федеральными законами и иными правовыми актами РФ.

17. ОБЖАЛОВАНИЕ В СУДЕ РЕШЕНИЙ ОРГАНОВ УПРАВЛЕНИЯ

17.1. Решение Общего собрания Участников Общества, принятое с нарушением требований настоящего Устава, Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью» или иных правовых актов РФ, и нарушающих права и законные интересы Участников Общества, может быть признано судом недействительным по заявлению Участника Общества, не принимавшего участия в голосовании или голосовавшего против оспариваемого решения. Такое заявление может быть подано в течение 2 (двух) месяцев со дня, когда Участник Общества узнал или должен был узнать о принятом решении.

В случае, если Участник Общества принимал участие в Общем собрании Участников Общества, принявшем обжалуемое решение, указанное заявление может быть подано в течение 2 (двух) месяцев со дня принятия такого решения.

18. ХРАНЕНИЕ ДОКУМЕНТОВ ОБЩЕСТВА

- 18.1. Общество обязано хранить следующие документы:
 - 18.1.1. решение об учреждении общества, устав Общества, а также внесенные в устав общества и зарегистрированные в установленном порядке изменения;
 - 18.1.2. документ, подтверждающий государственную регистрацию Общества;
 - 18.1.3. документы, подтверждающие права общества на имущество, находящееся на его балансе;

- 18.1.4. внутренние документы Общества;
- 18.1.5. положения о филиалах и представительствах Общества;
- 18.1.6. документы, связанные с эмиссией облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг Общества;
- 18.1.7. протоколы общих собраний участников Общества, ревизионной совета директоров;
- 18.1.8. списки аффилированных лиц Общества;
- 18.1.9. заключения аудитора, государственных и муниципальных органов финансового контроля;
- 18.1.10. иные документы, предусмотренные федеральными законами и иными правовыми актами РФ, уставом общества, внутренними документами Общества, решениями общего собрания участников общества, исполнительного органа Общества.
- 18.2. Общество хранит документы, предусмотренные пунктом 19.1 настоящего Устава, по месту нахождения его единоличного исполнительного органа.

19. РЕОРГАНИЗАЦИЯ И ЛИКВИДАЦИЯ ОБЩЕСТВА

- 19.1. Общество может быть добровольно реорганизовано в порядке, предусмотренном Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью». Другие основания и порядок реорганизации Общества определяются Гражданским кодексом РФ и иными федеральными законами.
- 19.2. Реорганизация Общества может быть осуществлена в форме слияния, присоединения, разделения, выделения и преобразования.
- 19.3. Общество может быть ликвидировано добровольно в порядке, установленном Гражданским кодексом РФ, с учетом требований Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью» и настоящего Устава.
- 19.4. Общество может быть ликвидировано также по решению суда по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом РФ или в случае несостоятельности (банкротства) Общества.

20. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 20.1. Настоящий Устав утверждается решением Общего собрания Участников Общества и подлежит государственной регистрации.
- 20.2. Все изменения и дополнения к настоящему Уставу, утверждаемые Общим собранием Участников Общества, подлежат государственной регистрации в установленном законодательством порядке.
- 20.3. Если одно или несколько положений из настоящего Устава потеряют юридическую силу вследствие изменения законодательства РФ, то это не распространяется на положения других статей Устава Общества. Потерявшая силу статья заменяется на юридически действующую, возможно близкую по содержанию статью соответствующего федерального закона. Изменения и дополнения к Уставу Общества не должны противоречить законодательству РФ и могут быть внесены только по решению Общего собрания Участников Общества.

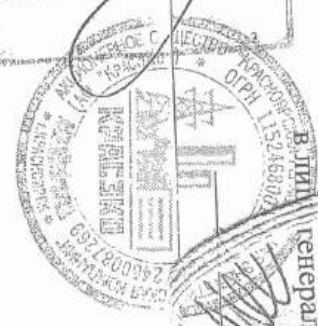
№ 1
В. И.
Юридический адрес

29 ноября 16

ОГРН 1102468021787

ИНН 6162468475306

Экземпляр документа хранится в регистрирующем органе



[Handwritten signature]

Пропитано и пронумеровано на 17 листах
Единственный учредитель
ООО «КЭСКО» - АО «КрасЭЖо»,
генеральный директор

/ Н. В. Зуев

Российская Федерация
город Красноярск Красноярский край.
Семнадцатое сентября две тысячи двадцатого года.

Я, Дак Ольга Александровна, временно исполняющий обязанности нотариуса Богословской Ирины Юрьевны Красноярского нотариального округа, свидетельствую верность копии с представленного мне документа.

Зарегистрировано в реестре: № 24/172-н/24-2020-12-162.

Взыскано государственной пошлины (по тарифу): 500 руб.
Уплачено за оказание услуг правового и технического характера: 280 руб.

О. А. Дак



Прошито, пронумеровано,
серверлено печатью
Восемнадцать листов
Нотариус